



PLATAFORMA DE LIQUIDACIÓN DE BIENES

Guía formativa

Versión: Diciembre de 2022

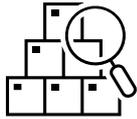
La nueva plataforma de Liquidación de Bienes, cuya guía presentamos a continuación, se encuentra actualmente en fase de desarrollo y mejora por lo que es posible que algunas de las funcionalidades aportadas en esta guía sufran variaciones.

ÍNDICE

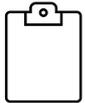
- 01 Nueva plataforma de liquidación
- 02 Acceso e interfaz (Rol público)
- 03 Acceso e interfaz (Rol privado)

01. PLATAFORMA DE LIQUIDACIÓN DE BIENES

01. PLATAFORMA DE LIQUIDACION DE BIENES



La plataforma es un **portal público electrónico para la publicación de los activos de las empresas en liquidación**, que incluirá un catálogo integrado por los bienes que hayan sido añadidos a través de comunicación mediante el formulario dos de solicitud de apertura del deudor alojado en el Servicio electrónico de Microempresas, tras la apertura de un procedimiento especial de liquidación.

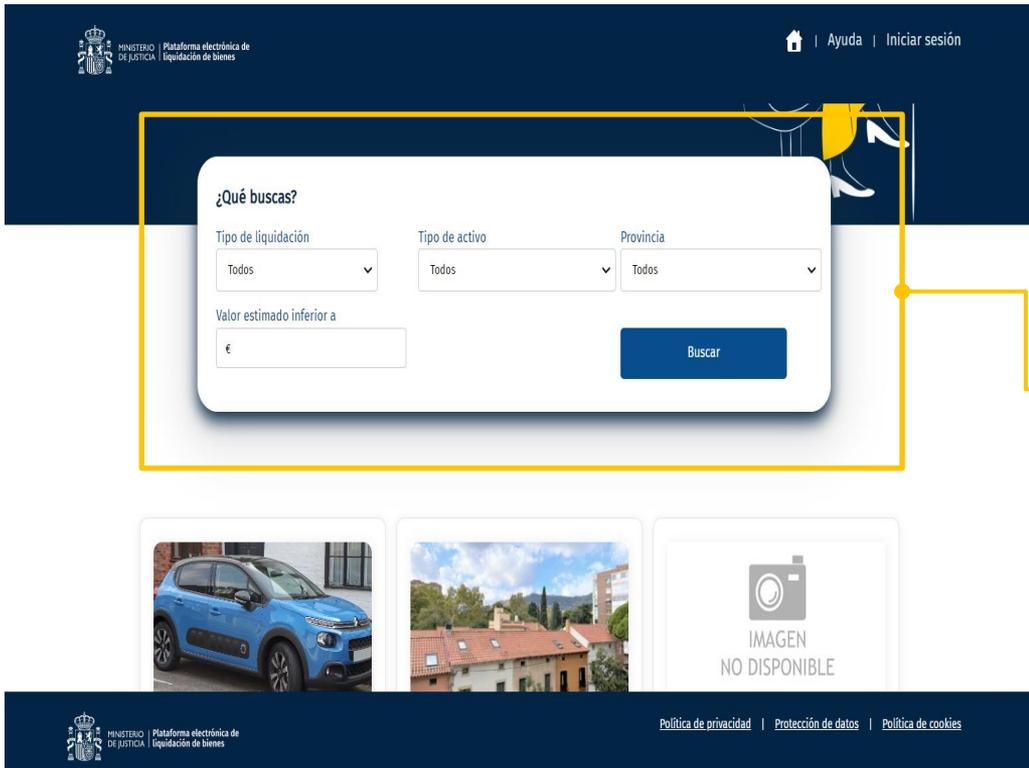


El Portal de Liquidaciones presentará la **lista de Activos** pertenecientes al usuario conectado a la plataforma, en el área privada, dando la opción de seleccionar uno de ellos para su modificación.

02. ACCESO E INTERFAZ (ROL PÚBLICO).

PANTALLA DE INICIO DE SESIÓN ROL PÚBLICO (CIUDADANOS).

Desde aquí se accede a la sesión personal del ciudadano (en desarrollo el portal de autenticación).



Desde el buscador general de esta primera pantalla, el usuario podrá realizar la búsqueda que desee para localizar los activos que se encuentren en proceso de venta directa o subasta, afinando por los criterios de valor estimado, tipo de activo y provincia.

PANTALLA DE RESULTADO DE BÚSQUEDA.

Bienvenido al
Plataforma electrónica de liquidación de bienes

El Ministerio de Justicia promueve a disposición de la ciudadanía una portal información con el objetivo de dar a conocer y facilitar los procedimientos públicos de subasta y venta directa de los bienes que son objeto de liquidación en los procesos judiciales. Así pretende mejorar la concurrencia de interesados, facilitando la máxima información disponible de manera clara y accesible.

¿Qué buscas?

Tipo de liquidación: todos

Tipo de activo: todos

Provincia: todos

valor estimado inferior a: €

Buscar

 <p>CELEBRÁNDOSE No consta No consta</p> <p>Valor de liquidación No consta</p> <p>Depósito 3,000.00€</p> <p>Ver detalles</p>	 <p>CELEBRÁNDOSE No consta No consta</p> <p>Valor de liquidación No consta</p> <p>Depósito 12,000.00€</p> <p>Ver detalles</p>	 <p>CELEBRÁNDOSE No consta No consta</p> <p>Valor de liquidación No consta</p> <p>Depósito 123,456.44€</p> <p>Ver detalles</p>	 <p>CELEBRÁNDOSE No consta No consta</p> <p>Valor de liquidación No consta</p> <p>Depósito 44,444.00€</p> <p>Ver detalles</p>	 <p>CELEBRÁNDOSE Lote de Maquinaria de análisis + Málaga</p> <p>Valor de liquidación 30,207.42€</p> <p>Depósito 123.21€</p> <p>Ver detalles</p>	<p>CELEBRÁNDOSE No consta No consta</p> <p>Valor de liquidación No consta</p> <p>Depósito 133,233.00€</p> <p>Ver detalles</p>
--	---	--	---	---	--

Una vez cumplimentada la búsqueda, se desplegarán en la parte inferior los resultados que coincidan con los criterios de filtro.



Finca registral - Vivienda unif+

Subasta | Sant Cugat del Valles

Lote 1 [Modificar](#)

Valor de subasta 1,000,900.00€	Depósito 50,045.00€	Cantidad reclamada 211,516.00€	Puja mínima 295.00€
-----------------------------------	------------------------	-----------------------------------	------------------------



Descripción de la subasta

Vivienda unifamiliar pareada, s+>

Además, desde este mismo sitio podrá accederse a la descripción de la venta (lugar donde se realizará la venta y otros datos).

Al clicar sobre el activo deseado, se abrirá una nueva ventana donde acceder a la información del lote a vender/subastar (foto, valor, depósito, etc.).



PANTALLAS DE AYUDA.

Ayuda

¿Sabes cómo registrarte al Portal informativo de activos?

Es muy sencillo. Solo tienes que tener a mano tu certificado electrónico o tu cl@ve. Una vez que has ingresado estos datos, podrás acceder al portal con tu certificado, tu cl@ve o los datos de usuario que generaremos para ti cuando te registres.

[Te lo comentamos aquí](#)



El proceso de participación, paso a paso

Dependiendo del tipo de procedimiento en el que se quiera tomar parte la participación para presentar una puja u oferta se realizará por diferentes medios:

- **Subastas:** Cuando te hayas decidido participar en la subasta de un bien, el siguiente paso será pujar por este. La participación en las subastas se realiza a través de la web del BOE, confirmarás la cantidad de dinero requerida para pujar e información del postor. Luego te notificaremos si tu puja ha sido superada o si te han adjudicado la subasta.
- **Venta directa:** Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed do eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim ad minim veniam, quis nostrud exercitation ullamco laboris nisi ut aliquip ex ea commodo consequat.

[Te lo explicamos aquí](#)



Acceso al portal informativo de activos

Información general
Encuentra ayuda sobre el portal de subastas y la autoridad gestora.

Proceso de participación

Datos de la subasta
Datos de apertura y cierre, privilegios, responsable de subasta, valor de subasta, banca y más.

Depósitos
Cómo realizar depósitos, cuentas, depósitos de terceros, plazos de devolución y otros.

Pujas
Efectos de una puja, modificaciones, avisos y pujas de terceros.

Adjudicación de subasta
Quién se adjudica la subasta, certificados de cierre, liquidaciones, entre otros.

Otros temas sobre el Portal informativo de activos

Términos legales
Revisa la normativa vigente y los términos y condiciones.

Documentación
Revisa la documentación sobre el manual de usuario y las condiciones del procedimiento.

Novedades
Revisa las novedades del portal de subastas.

Clicando sobre la sección de 'Ayuda', el usuario (indistintamente del tipo) podrá acceder a una nueva ventana de **artículos de ayuda para el uso del Portal de Liquidación.**

Ahí se encontrará una explicación pormenorizada del flujo de liquidación, así como de las principales preguntas y respuestas relacionadas con los **activos, la participación en las ventas/subastas y sobre el propio Portal en sí.**

Además, en la sección de '**Información general**' se podrán encontrar unos desplegables con las respuestas a las preguntas más comunes que se derivan del uso de esta plataforma.

Información general

- Información general
 - Acceso al portal
 - Datos de la Subasta / Venta
 - Contáctanos
- ¿Qué es la plataforma de liquidación de bienes?
 - ¿Quién podrá publicar los bienes en la plataforma?
 - ¿En qué momento podrá el deudor publicar los bienes en la plataforma?
 - ¿Cómo puedo buscar un activo?
 - ¿Qué debo hacer ante una incidencia en el funcionamiento de la Plataforma de liquidación?

Datos de la Subasta / Venta

- Información general
 - Acceso al portal
 - Datos de la Subasta / Venta
 - Contáctanos
- ¿Cómo podré subsanar un error indicado en los bienes?
 - ¿Serán visibles los bienes en la plataforma desde el momento en que decida publicarlos?
 - ¿Puede incluirse la empresa o sus unidades productivas a efectos de su exposición al mercado?
 - ¿Cuál es el proceso a seguir para la inclusión de la empresa o de la unidad productiva en la plataforma?
 - ¿Pueden presentar ofertas para adquirir la empresa o sus unidades productivas personas especialmente relacionadas con el deudor?
 - ¿Dónde se realizará la venta/subasta de los bienes?

Acceso al portal

- Información general
 - Acceso al portal
 - Datos de la Subasta / Venta
 - Contáctanos
- ¿Cómo se accede a la Plataforma de liquidación de activos?
 - ¿Cómo puedo acceder a la parte privada de la plataforma de liquidación?

Contáctanos

- Información general
- Acceso al portal
- Datos de la Subasta / Venta
- Contáctanos

¿Aún tienes dudas? Haz click en este enlace: [SAM](#)



PANTALLA DE POLÍTICA DE PRIVACIDAD.



Política de privacidad



- ▾ Quién trata sus datos personales?
- ▾ ¿Cuál es la finalidad del tratamiento?
- ▾ ¿Qué datos personales trata la Plataforma Concursal y la Plataforma Electrónica de Liquidación de Bienes y cómo se han obtenido sus datos personales?
- ▾ ¿Cuál es la base jurídica que legitima el tratamiento de los datos?
- ▾ ¿Por cuánto tiempo conservaremos los datos?
- ▾ ¿A qué destinatarios se comunicarán los datos?
- ▾ ¿Cuáles son los derechos en relación a sus datos personales?



03. ACCESO E INTERFAZ (ROL PRIVADO).

PANTALLA DE INICIO DE SESIÓN ROL PRIVADO.



¿Qué buscas?

Tipo de liquidación: Todos

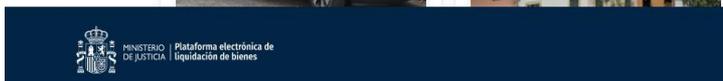
Tipo de activo: Todos

Provincia: Todos

Valor estimado inferior a: €

Buscar

La especialidad del inicio de sesión como deudor es que, tras recibir el auto de apertura del procedimiento especial, se realizará la autenticación a través de los métodos de identificación de la Administración: **DNI-electrónico, Cl@ve Pin, Cl@ve permanente o Certificado Europeo.**



Elija el método de identificación

transcurren más de 60 minutos entre autenticaciones y llamadas a Cl@ve, se le autenticará automáticamente de forma transparente.

<p>DNi e / Certificado electrónico</p> <p>Acceder ></p>	<p>Acceso PIN 24H</p> <p>Para usarlo es necesario registrarse</p>	<p>Cl@ve permanente</p> <p>Para usarlo es necesario registrarse</p>	<p>Ciudadanos UE</p> <p>Acceder ></p>
--	---	---	--

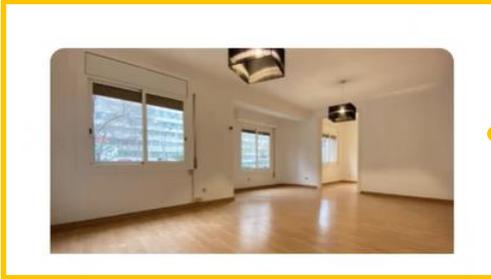
PANTALLA DE RESULTADO DE BÚSQUEDA.

Finca registral - Vivienda unif+

Subasta | Sant Cugat del Valles

Lote 1

Valor de subasta 1,000,900.00€	Depósito 50,045.00€	Cantidad reclamada 211,516.00€	Puja mínima 295.00€
-----------------------------------	------------------------	-----------------------------------	------------------------



Descripción de la subasta

Vivienda unifamiliar pareada, s+

Modificar

Otra especialidad de la visión como deudor, es que estos tendrán la posibilidad de **modificar los datos que constan sobre sus bienes a vender/subastar**. De esta forma, paralelamente a la validación por parte del organismo pertinente, el usuario deudor podrá incluir información sobre sus activos a través del botón 'modificar'.

Política de privacidad

Constarán los bienes que se hubieran incluido en el **formulario 2** de solicitud de apertura del procedimiento. La información que ya se haya cargado en el formulario normalizado, no se volverá a solicitar en esta plataforma.

PANTALLAS DE AYUDA.

Ayuda

¿Sabes cómo registrarte al Portal informativo de activos?

Es muy sencillo. Solo tienes que tener a mano tu certificado electrónico o tu cl@ve. Una vez que has ingresado estos datos, podrás acceder al portal con tu certificado, tu cl@ve o los datos de usuario que generaremos para ti cuando te registres.

[Te lo comentamos aquí](#)



El proceso de participación, paso a paso

Dependiendo del tipo de procedimiento en el que se quiera tomar parte la participación para presentar una puja u oferta se realizará por diferentes medios:

- **Subastas:** Cuando te hayas decidido participar en la subasta de un bien, el siguiente paso será pujar por este. La participación en las subastas se realiza a través de la web del BOE, confirmarás la cantidad de dinero requerida para pujar e información del postor. Luego te notificaremos si tu puja ha sido superada o si te han adjudicado la subasta.
- **Venta directa:** Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed do eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim ad minim veniam, quis nostrud exercitation ullamco laboris nisi ut aliquip ex ea commodo consequat.

[Te lo explicamos aquí](#)



Acceso al portal informativo de activos

Información general
Encuentra ayuda sobre el portal de subastas y la autoridad gestora.

Proceso de participación

Datos de la subasta
Datos de apertura y cierre, privilegios, responsable de subasta, valor de subasta, banca y más.

Depósitos
Cómo realizar depósitos, cuentas, depósitos de terceros, plazos de devolución y otros.

Pujas
Efectos de una puja, modificaciones, avisos y pujas de terceros.

Adjudicación de subasta
Quién se adjudica la subasta, certificados de cierre, liquidaciones, entre otros.

Otros temas sobre el Portal informativo de activos

Términos legales
Revisa la normativa vigente y los términos y condiciones.

Documentación
Revisa la documentación sobre el manual de usuario y las condiciones del procedimiento.

Novedades
Revisa las novedades del portal de subastas.

Clicando sobre la sección de ‘Ayuda’, el usuario (indistintamente del tipo) podrá acceder a una nueva ventana de **artículos de ayuda para el uso del Portal de Liquidación.**

Ahí se encontrará una explicación pormenorizada del flujo de liquidación, así como de las principales preguntas y respuestas relacionadas con los **activos, la participación en las ventas/subastas y sobre el propio Portal en sí.**

Además, en la sección de ‘**Información general**’ se podrán encontrar unos desplegables con las respuestas a las preguntas más comunes que se derivan del uso de esta plataforma.

Información general

- Información general
- Acceso al portal
- Datos de la Subasta / Venta
- Contáctanos

- ¿Qué es la plataforma de liquidación de bienes?
- ¿Quién podrá publicar los bienes en la plataforma?
- ¿En qué momento podrá el deudor publicar los bienes en la plataforma?
- ¿Cómo puedo buscar un activo?
- ¿Qué debo hacer ante una incidencia en el funcionamiento de la Plataforma de liquidación?

Acceso al portal

- Información general
- Acceso al portal
- Datos de la Subasta / Venta
- Contáctanos

- ¿Cómo se accede a la Plataforma de liquidación de activos?
- ¿Cómo puedo acceder a la parte privada de la plataforma de liquidación?

Datos de la Subasta / Venta

- Información general
- Acceso al portal
- Datos de la Subasta / Venta
- Contáctanos

- ¿Cómo podré subsanar un error indicado en los bienes?
- ¿Serán visitables los bienes en la plataforma desde el momento en que decida publicarlos?
- ¿Puede incluirse la empresa o sus unidades productivas a efectos de su exposición al mercado?
- ¿Cuál es el proceso a seguir para la inclusión de la empresa o de la unidad productiva en la plataforma?
- ¿Pueden presentar ofertas para adquirir la empresa o sus unidades productivas personas especialmente relacionadas con el deudor?
- ¿Dónde se realizará la venta/subasta de los bienes?

Contáctanos

- Información general
- Acceso al portal
- Datos de la Subasta / Venta
- Contáctanos

¿Aún tienes dudas? Haz click en este enlace: [SAM](#)



PANTALLA DE POLÍTICA DE PRIVACIDAD.



Política de privacidad



- ▾ Quién trata sus datos personales?
- ▾ ¿Cuál es la finalidad del tratamiento?
- ▾ ¿Qué datos personales trata la Plataforma Concursal y la Plataforma Electrónica de Liquidación de Bienes y cómo se han obtenido sus datos personales?
- ▾ ¿Cuál es la base jurídica que legitima el tratamiento de los datos?
- ▾ ¿Por cuánto tiempo conservaremos los datos?
- ▾ ¿A qué destinatarios se comunicarán los datos?
- ▾ ¿Cuáles son los derechos en relación a sus datos personales?



Gracias por su atención



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE JUSTICIA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE JUSTICIA

SECRETARÍA GENERAL
PARA LA INNOVACIÓN Y CALIDAD
DEL SERVICIO PÚBLICO DE JUSTICIA

DIRECCIÓN GENERAL DE
TRANSFORMACIÓN DIGITAL
DE LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

